

## NORRVIKENS NYA HOTELL – KULTUR – OCH UTBILDNINGSCENTRUM

### Karakteristika

- \* Lämnar - på få undantag när - Norrvikens Trädgårdar fria och orörda.
- \* Öppenhet och utsikt mot hav och rymd.
- \* Integrerat i den omgivande naturen och den kulturhistoriska traditionen.
- \* Ansluter sig genom entréer till Norrviken i de fyra väderstrecken till strukturen hos Norrvikens Trädgårdar - en struktur som är uppbyggd kring en öst-västlig mittaxel och nord-sydliga tvärxlar.
- \* Samhörigheten med Norrvikens Trädgårdar framhävs av centrets estetiskt utformade trädgårdskaraktär.
- \* Byggnader och fria ytor följer sluttningens olika nivåer i terrasser och etager ned mot havet.
- \* En geografiskt och arkitektoniskt sammanhållen helhet, vars olika delar alltefter behov och önskemål kan samverka på olika sätt och i olika grad. Samverkan dels via förbindelseleder på olika plan och i olika riktningar, dels genom utrymmenas flexibilitet och flerfaldiga användningsmöjligheter.
- \* Såväl byggprojekt som drift förbilligas genom att utbildningscentrets utrymmen och utrustning kan utnyttjas i hotellets verksamhet, liksom kulturcentrets olika utrymmen kan användas även av hotellet och utbildningscentret.
- \* Båstads strandområde utvidgas.
- \* Ökad tillgänglighet på grund av förbättrade kommunikationer ökar exploateringens värde.

- A. Tillgänglighet
- B. Villa Abelin
- C. Konferenshotell med spaanläggning och simbassäng
- D. Kulturcentrum med gallerier och teatrar / konsertsal
- E. Utbildnings- och konferenscentrum med odlingsytor
- F. Studentbostäder
- G. Skåneleden, kapell / vägkyrka, friluftsscenen och idrottshall

### A. Tillgänglighet

Fyra entréer: Entréer till mittaxeln i öster (befintlig) /1/ och väster (befintlig) /2/. Entréer till tvärxlarna i norr /3/ och söder /4/. Bemanning vid östra entrén (huvudentré). Polettsläpp vid övriga entréer.

Strandpromenaden /5/ från Båstad rustas upp samt förses med belysning och bänkar.

En pir med båtbygga /6/ byggs nedanför Japanska dalen (norra entrén). Reguljär och privat båttrafik. Båttrafik Båstads hamn – Hallands Väderö angör även Norrvikens pir.

### B. Villa Abelin

Den dekorativa interiören återställs.

Klosterträdgården /7/ återställs. Lunch- och kaféserving (självtjäning). Servicehiss till köket i källarplanet.

Källarplan: Köksavdelning. Lyxrestaurang med glasveranda /8/ mot norr med utsikt över Japandalen och havet.

Japandalen restaureras och vidgas längst ned. Ett japanskt tehus /9/ på en ö i bäcken vid södra entrén.

Nuvarande toilettavdelning flyttas till entréplanet.

Entréplan: På södersidan (gamla köksavdelningen) toiletter samt varumottagning /10/. Varuhiss till köket i källarplanet.

### **C. Kulturcentrum med gallerier och teatrar / konsertsal**

Terrasserat område (se tvärsnittsskiss).

Etagen står i förbindelse med varandra via tre invändiga rulltrappor. Terrasserade utställningshallar /11/ med flexibelt antal gallerier. Lokalerna kan även hyras ut till dansskola, konstkurser m.m.

På taken planteringar + plats för utställningar.

Orangeriportal /12/ närmast Norrvikens mittaxel:

Entréplan: Självbetjäningss restaurang /13/ (serverar även utbildningscentret). Uteservering /14/ på terrass mot havet.

Plan 2: Orangeri /15/, vinterförvaring av växter, gallerier med tropiska växter/16/.

Plantbutik /17/ (försäljning från Norrvikens trädgårdar) med utställningsterrass mot havet och köksträdgård.

Teaterbyggnad integrerad i sluttningen:

Inomhusteater / konsertsal (för bl a kammarmusikfestivalen) /18/. Trappat tak med möjlighet till utomhusteater /19/.

Entréportal /20/

### **D. Utbildnings- och konferenscentrum med odlingsytor**

1. Praktisk och estetisk trädgårdsutbildning, olika program, olika nivåer
2. Turism- och marknadsföringsutbildning
3. Hotell- och restaurangutbildning

Multifunktionella utrymmen som även kan användas av konferenshotellet. Flexibel rumsindelning och inredning.

Mellan utbildningsflyglarna /21/ en galleria /22/ – öppen mittzon med en central inomhuspiazza. Gallerians tak utformas som en park /23/. Glasade ljusschakt /24/ mellan gallerian och utbildningsflyglarna.

På norra flygelns platta tak med havsutsikt möjlighet till volleyboll, badminton, gymnastik m.m. Växthus på de två övriga flygeltaken.

Södra källarplanet: Parkering för kulturcentret /25/

Norra källarplanet: Parkering för utbildningscentret /26/.

Vaktmästarbostad /27/.

Odlingsytor för utbildning (bl a köksväxter och medicinalväxter) /28

### **E. Konferenshotell med spaanläggning och simhall**

Lugnt, strandnära läge i lövskogslund

Förslagsvis 70 rum fördelade på två flyglar /29, 30/

Havsflygeln: Takterass med däckstolar

Skogsflygeln: Översta planet = växthus för kamelior (vinterblommande)

Rosenträdgård i vindskyddad vinkel mellan flyglarna som öppnar sig mot sydväst. /31/

Restaurang med terrass /32/

Spaanläggning med simhall /33/. Via en gångbro direkt utgång från spaavdelningen till havsstranden. Badplats med sandstrand /34/ och sandbotten ställs i ordning.

Fri entré till Norrvikens trädgårdar. Privat gångväg /35/ genom lövskogen till Villa Abelin.

### **F. Studentbostäder med vaktmästarbostad**

Kan även utnyttjas av hotellet samt av deltagare i kursverksamheter vid kulturcentret och Norrvikens Trädgårdar.

Enkelrum med gemensamma köks-, sällskaps- och hygienutrymmen /36/

Små lägenheter /37/

Vaktmästarbostad /38/

### **G. Skåneleden, friluftsscen och idrottshall**

Skåneleden /39/ får ny dragning längs bäckravinen mellan landsvägen och studentbostäderna, förbi Abelins grav, huvudentrén och ett skogskapell. Ansluter till gamla leden, passerar de gamla fruktodlingarna och därefter södra entrén ovanför Norrvikens Vattenträdgård.

Nya gångbroar över bäcken. /40/

Den gamla friluftsscenen ersätts med en ny på samma plats. /41/

Glastak över åskådarpplatserna.

Idrottshall med simbassäng. (för samtliga studenter vid Apelryd och Norrviken. Även tillträde för allmänheten). /42/ Parkering. /43/

Båstad 1:a februari 2007

Diplomarchitekt ETH Ylva Sjöström-Vorredal

### **Stiftelsen Norrvikens Trädgårdar**

I. Barockträdgården

II. Vattenträdgården

III. Romantiska trädgården

IV. Renässansträdgården

V. Nordtyska planteringen

VI. Japandalen

VII. Tors park

VIII. Ulla Molinträdgården

